

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ: 20/2018
CPV: 44112000-8

ΘΕΣΗ: ΔΗΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΕΡΓΟ: «Επισκευή, συντήρηση
σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων
του Δήμου Πέλλας»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

1. Υπουργείο Εσωτερικών
Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II»
343.200,00 €
2. ΠΟΡΟΙ ΔΗΜΟΥ 256.800,00 €

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι οι παρεμβάσεις συντήρησης και επισκευής των σχολικών κτιρίων της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης του Δήμου Πέλλας, για την αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών στον τομέα της εκπαίδευσης καθώς και βελτίωση των υποδομών των σχολικών συγκροτημάτων.

Α. Συγκεκριμένα, θα γίνουν εργασίες χρωματισμών εσωτερικών και εξωτερικών επιφανειών των κτηρίων με μικρές επισκευές επιχρισμάτων στις επιφάνειες εφαρμογής των χρωματισμών. Επιπλέον, εργασίες συντήρησης WC (αντικατάσταση πλακιδίων τοίχων και δαπέδων, ειδών υγιεινής και επισκευές υδραυλικών εγκαταστάσεων), επισκευή και αντικατάσταση εσωτερικών κουφωμάτων σε αίθουσες διδασκαλίας, γραφεία και WC, συντήρηση ή αντικατάσταση δαπέδων, επισκευή και αντικατάσταση κιγκλιδωμάτων περίφραξης, συντήρηση και επισκευή στεγών και στεγάστρων.

Οι εργασίες θα βελτιώσουν τις υποδομές για τους μαθητές και τους εκπαιδευτικούς αλλά και θα αναβαθμίσουν τις υπηρεσίες εκπαίδευσης και εξασφαλίσουν καλύτερες συνθήκες υγιεινής και αισθητικής αναβάθμισης των σχολικών κτιρίων του Δήμου Πέλλας.

Β. Η μελέτη περιλαμβάνει επίσης εργασίες **οριζόντιας σήμανσης (διαγράμμισης και επαναδιαγράμμισης, αλλαγή υλικού οδοστρώματος)** του οδικού δικτύου του Δήμου Πέλλας, σε θέσεις διασταυρώσεων οδών, σχολείων κ.τ.λ. σε κεντρικά και με ιδιαίτερη δυσκολία σημεία του δήμου και καθ' υπόδειξη της επιβλέπουσας υπηρεσίας.

Συγκεκριμένα, οι εργασίες διαγράμμισης περιλαμβάνουν την συντήρηση - κατασκευή:

- **διαβάσεων πεζών**, λωρίδων μήκους 5,00μ & πλάτους 0,40μ και γραμμών υποχρεωτικής διακοπής πορείας οχημάτων πλάτους 0,20μ, σε όλα τα σχολεία
- **ειδικών συμβόλων -σημάτων** επί οδοστρώματος, όπως STOP, βελών επιλογής πορείας μήκους 5,00μ & πλάτους 0,40μ σε θέσεις που θα υποδείξει η υπηρεσία

με ανακλαστική βαφή, με υλικό **ακρυλικής βάσης** και χρώμα διαγραμμίσεων λευκό, ή κίτρινο, ανάλογα με το είδος της σήμανσης και σύμφωνα με το άρθρο 5 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Ν.2696/1999 όπως αναθεωρήθηκε κ ισχύει με τον Ν.3542/2007).

Επικουρικά, σε σχολεία όπου κρίνεται αναγκαία η υιοθέτηση επιπλέον μέτρων για τη μείωση της ταχύτητας στο οδικό δίκτυο θα κατασκευασθούν μειωτήρες ταχύτητας πλάτους 2,5μ με **φυσικό γρανιτικό κυβόλιθο** πριν από κάθε διάβαση και ανά κατεύθυνση κυκλοφορίας, διατηρώντας την τελική στάθμη του υφιστάμενου οδοστρώματος. Οι εργασίες για την κατασκευή τους περιλαμβάνουν τομή του υπάρχοντος οδοστρώματος με ασφαλτοκόφτη, αποξήλωση ασφαλτοπατήτων και στρώσεων οδοστρώσεως, κατασκευή στρώσης άμμου και πλακόστρωση με κυβόλιθο φυσικό 10X10X±8cm χρώματος γκρι.

Οι εργασίες αλλαγής υλικού οδοστρώματος αφορούν στα σχολεία του παρακάτω πίνακα:

Πρωτοβάθμια Εκπαίδευση	1 ^ο Δ.Σ. Γιαννιτσών
	2 ^ο Δ.Σ. Γιαννιτσών
	5 ^ο Δ.Σ. Γιαννιτσών
	6 ^ο Δ.Σ. Γιαννιτσών (οδός Μ. Αλεξάνδρου, οδός Βασιλειάδη)
	7 ^ο Δ.Σ. Γιαννιτσών
	10 ^ο Δ.Σ. Γιαννιτσών
	11 ^ο Δ.Σ. Γιαννιτσών
	1 ^ο Δ.Σ. Κρύας Βρύσης
	2 ^ο Δ.Σ. Κρύας Βρύσης
	Δ.Σ. Αγ.Λουκά
	Δ.Σ. Αθύρων
	Δ.Σ. Ν.Αραβησσού (Επαρχ. οδός Αραβησσού- δημοτική οδός -κ. είσοδος)
	Δ.Σ. Αμπελειών
	Δ.Σ. Αξού
	Δ.Σ. Γαλατάδων (λεωφόρος Δημοκρατίας , οδός 25 ^{ης} Μαρτίου)
	Δ.Σ. Ν.Μυλοτόπου
	Δ.Σ. Παραλίμνης
	Δ.Σ. Πέλλας
	Δ.Σ. Πενταπλατάνου
	Δ.Σ. Ραχώνας
	Δ.Σ. Σταυροδρομίου
	Δ.Σ. Τριφυλλίου
Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση	Γυμνάσιο Ν.Μυλοτόπου
	ΓΕΛ Αξού
	Γυμνάσιο Ν.Μυλοτόπου
	1 ^ο Γυμνάσιο Κρύας Βρύσης (οδός Β. Παύλου & Ηφαίστου, οδός Β. Παύλου & Σαγγαρίου)
	2 ^ο Γυμνάσιο Κρύας Βρύσης
	Γυμνάσιο Πέλλας
	4 ^ο Γυμνάσιο Γιαννιτσών (οδός Τραπεζούντος, οδός Βασιλειάδη)
	1 ^ο ΓΕΛ Γιαννιτσών
	Εσπερινό ΕΠΑΛ Γιαννιτσών
	ΣΕΚ

Οι εργασίες αυτές αποσκοπούν στην αναβάθμιση της ασφάλειας των μαθητών κατά την προσέλευση και πρόσβαση στα σχολικά κτίρια, αποτελεί δε βάση για την καλή λειτουργία του οδικού δικτύου του Δήμου.

Γ. Τέλος, στη μελέτη περιλαμβάνονται εργασίες **πλήρους εγκατάστασης εξοπλισμού αντικεραυνικής προστασίας σε επτά (7) σχολεία** της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης του Δήμου Πέλλας, καθ' υπόδειξη της επιβλέπουσας υπηρεσίας. Συγκεκριμένα, οι εργασίες εγκατάστασης αντικεραυνικής προστασίας περιλαμβάνουν την εγκατάσταση σε πλήρη λειτουργία επτά (7) μη ραδιενεργών αλεξικέραυνων εκπομπής πρώιμου οχetőυ στα εξής σχολικά κτίρια του Δήμου Πέλλας:

1. Δημοτικό Σχολείο Μελισσίου
2. Δημοτικό Σχολείο Αθύρων
3. Δημοτικό Σχολείο Ακρολίμνης
4. Δημοτικό Σχολείο Γαλατάδων
5. 4^ο Δημοτικό Σχολείο Γιαννιτσών
6. Δημοτικό Σχολείο Δαμιανού
7. Γενικό Λύκειο Αξού

Το σύνολο της προϋπολογισθείσας δαπάνης ανέρχεται στο ποσό των **600.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου των Γ.Ε. και Ο.Ε., Απροβλέπτων, Αναθεώρησης και ΦΠΑ 24% . Οι εργασίες πέρα του ποσού της χρηματοδότησης θα καλυφθούν από πόρους του Δήμου Πέλλας σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του Προγράμματος. Το έργο θα κατασκευαστεί σύμφωνα με τον Ν.4412/16 , τους όρους των τιμολογίων της Υπηρεσίας όπως και το Ε.Σ.Υ. Οι τιμές εφαρμογής πάρθηκαν από την επικαιροποίηση των ενιαίων περιγραφικών τιμολογίων του Ν. 3263/2004. Ο ανάδοχος δικαιούται Γ.Ε. και Ο.Ε., ο δε Φ.Π.Α. 24% βαρύνει το Δήμο Πέλλας.

Ο χρόνος περαίωσης του έργου ορίζεται σε **δώδεκα (12) μήνες**.

Για κάθε ατύχημα βάσει του άρθρου 34 του Π.Δ. 609/85 και την κατασκευή του έργου, ευθύνη φέρει ο εργολάβος. Συγκεκριμένα, Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του, ή στο προσωπικό φορέα του έργου, ή σε οποιοδήποτε τρίτο και για την λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος. Σχετικά με τη λήψη μέτρων ασφαλείας είναι υποχρεωμένος να εκπονεί με ευθύνη του κάθε σχετική μελέτη (στατική ικριωμάτων, μελέτη προσωρινής σήμανσης έργων κ.λ.π.). Οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με το Ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)", το Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", το Ν. 3463/2006/Α'114 "Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων", όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και τις σχετικές κείμενες διατάξεις.