

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΑΡ.ΜΕΛ. 10/2018

ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ WC ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΠΑΛΑΙΦΥΤΟΥ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 115.812,04 € (χωρίς Φ.Π.Α)
143.606,93 € (με Φ.Π.Α.)

Σ.Α.Υ.
(Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας)

ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2018

ΣΧΕΔΙΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (ΣΑΥ)

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	: ΔΗΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΕΡΓΟ	: ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΙΚΡΙΩΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΑΛΑΙΦΥΤΟΥ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	: Ο.Τ. 38 – ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΛΑΙΦΥΤΟΥ

A. ΓΕΝΙΚΑ

1. Είδος έργου και χρήση αυτού:

«Τοποθέτηση ικριωμάτων για εξωτερικούς χρωματισμούς» στο Δημοτικό Σχολείο Παλαιφύτου

2. Σύντομη περιγραφή του έργου

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά στις εργασίες που θα γίνουν στα πλαίσια προσθήκης WC κατ' επέκταση του υφιστάμενου διδακτηρίου του Δημοτικού Σχολείου Παλαιφύτου, στη βορειοανατολική όψη του. Η εν λόγω προσθήκη περιλαμβάνει εργασίες όπως κατασκευή φέροντος οργανισμού από οπλισμένο σκυρόδεμα, οργανισμός πλήρωσης από οπτοπλινθοδομή, κατασκευή στέγης, κουφώματα, είδη υγιεινής, επιχρίσματα, εσωτερικούς και εξωτερικούς χρωματισμούς, οι τελευταίοι με χρήση ικριωμάτων σε όλες τις όψεις της προσθήκης και του υφιστάμενου διδακτηρίου.

Το συνολικό εμβαδόν των οικοπέδου ανέρχεται σε 8.384,00 m².

(α) Στοιχεία δόμησης υφιστάμενου κτίσματος

Το κύριο διδακτήριο είναι προϋφιστάμενο του 1955, όπως αποτυπώνεται στο εγκεκριμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Ο.Α. 275/2008. Η τελευταία αφορά στην ανέγερση αίθουσας πολλαπλών χρήσεων, η οποία δεν υλοποιήθηκε μέχρι σήμερα και η κατασκευή της έφτασε μέχρι το στάδιο εργασιών της θεμελίωσης και της κατασκευής υπερυψωμένης πλάκας επί εδάφους. Όλες οι αυθαίρετες προσθήκες και κατασκευές που διαπιστώθηκαν στο οικόπεδο, δηλώθηκαν στον Ν.4495/17 με τον α/α δήλωσης 10412061 (βεβαίωση οριστικής υπαγωγής).

Πρόκειται για ένα ισόγειο σχολικό κτίριο με στέγη, συνολικής κάλυψης 720,79 m². Το κτίριο είναι πανταχόθεν ελεύθερο.

3. Διεύθυνση του έργου

Ο.Τ. 98, Συνοικισμός Παλαιφύτου

4. Κύριος του έργου

Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση	Ημερομηνία Κτήσεως	Τμήμα του έργου όπου υπάρχει Ιδιοκτησία
ΔΗΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ	ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΙ ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ		

5. Στοιχεία του υπόχρεου για την εκπόνηση του ΣΑΥ

Αννέτα Στάχταρη, Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε, υπάλληλος Τεχνικής Υπηρεσίας
Δήμου Πέλλας

Β. ΦΑΣΕΙΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα έχει τις εξής φάσεις εκτέλεσης:

- Κατασκευή προσθήκης WC
- Τοποθέτηση μεταλλικών ικριωμάτων περιμετρικά του κτιρίου
- Κατασκευή στέγης στην προσθήκη
- Εξωτερικοί χρωματισμοί

Γ. ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΛΗΨΗ ΚΑΙ ΑΠΟΤΡΟΠΗ ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ

Το οικόπεδο δεν έχει κλίσεις ώστε να υπάρχει κίνδυνος για κατολισθήσεις, καταρρεύσεις ή αποκολλήσεις βράχων ή εδαφικών μαζών κατά την εκτέλεση των εκσκαφών. Τα οχήματα που θα μεταφέρουν τα υλικά θα σταματούν επί της οδού σε προβλεπόμενες θέσεις στάθμευσης. Ο ακάλυπτος χώρος εντός του γηπέδου είναι διαστρωμένος εν μέρει με ασφαλτό και πλάκες πεζοδρομίου επί σκυροδέματος και εν μέρει με χώμα (γρασίδι) επομένως το έδαφος θεωρείται σταθερό.

Κίνδυνοι από εκρήξεις, πυρκαγιά, ηλεκτροπληξία, ακτινοβολία, αναθυμιάσεις, υπονόμους, βιολογικούς καθαρισμούς κ.λ.π. δεν υπάρχουν καθόσον δεν θα χρησιμοποιηθούν εκρηκτικά, φιάλες οξυγόνου, χρήση φλόγας, δίκτυα, ηλεκτροκίνητα μηχανήματα, αμίαντος ή άλλα επικίνδυνα υλικά γιατί δεν προβλέπονται από την μελέτη του έργου. Προσοχή θα πρέπει να δοθεί στη φάση ανέγερσης των μεταλλικών ικριωμάτων ώστε να ληφθούν τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας έναντι πτώσης προσωπικού από ύψος (ζώνες ασφαλείας και κατάλληλος εξοπλισμός). Τα ικριώματα θα κατασκευαστούν από σωληνωτά πλαίσια με πλήρη εφαρμογή των κανονισμών ασφαλείας και των οδηγιών της επίβλεψης. Η εξωτερική πλευρά θα επενδυθεί με λινάτσες και θα κατασκευαστούν κατάλληλες μεταλλικές σκάλες για την ασφαλή πρόσβαση στα επίπεδα.

Δ. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η προσπέλαση στο εργοτάξιο είναι εύκολη γιατί βρίσκεται επί ασφαλτοστρωμένης οδού. Το γήπεδο είναι συνολικής εκτάσεως 8.384,00 m² και είναι σχετικά επίπεδο με καλή ορατότητα σε όλα τα σημεία. Οχήματα δεν κυκλοφορούν εντός του γηπέδου παρά μόνο οι εργαζόμενοι σε αυτά. Τα οχήματα που απαιτούνται για την εκτέλεση των εργασιών θα σταθμεύουν στην οδό επομένως δεν υπάρχει κίνδυνος για την διέλευση των οχημάτων που κινούνται επί της οδού. Ο χώρος μετά το πέρας της εργασίας καθαρίζεται από τα άχρηστα και επικίνδυνα υλικά που συγκεντρώνονται σε καθορισμένο τμήμα του ακαλύπτου χώρου του οικοπέδου και γίνεται η αποκομιδή τους με φορτηγά αυτοκίνητα. Χώροι υγιεινής στο εργοτάξιο δεν υπάρχουν λόγω της φύσεως του έργου. Επίσης δεν απαιτείται χώρος εστίασης. Οι εργασίες που προβλέπονται θα εκτελεστούν μετά την κατασκευή ικριωμάτων τα οποία θα εδράζονται επί σταθερού εδάφους (ασφαλτός και πλάκες πεζοδρομίου). Τα

ικριώματα θα κατασκευαστούν από ειδικευμένους τεχνίτες, θα είναι μεταλλικά και θα συναρμολογηθούν σύμφωνα με τις οδηγίες και προδιαγραφές του εργοστασίου κατασκευής τους. (Π.Δ. 778/80 άρθρο 4, 5, 7, 9, 13, 15).

Ο επιβλέπων μηχανικός και ο Ανάδοχος πρέπει να ελέγχουν τα σταθερά ικριώματα πριν ακόμη αρχίσουν οι εργασίες σ' αυτά και να εκδίδουν σχετική βεβαίωση. Η βεβαίωση αυτή θεωρείται από την Επιθεώρηση Εργασίας και ο αριθμός της γράφεται στο Ημερολόγιο Μέτρων Ασφαλείας. (Π.Δ. 778/80 άρθρο 3 παρ. 2 & Π.Δ. 1073/81 άρθρο 113).

Τα ικριώματα πρέπει καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών να είναι πλήρη. Δηλαδή απαγορεύεται η μερική αποσυναρμολόγηση τους (π.χ. αφαίρεση μαδεριών δαπέδου ή κουπαστών κ.λ.π.) (Π.Δ. 778/80 άρθρο 3 παρ. 4).

Κάθε σταθερή σκαλωσιά πρέπει να «δένεται» με την οικοδομή με τα κατάλληλα κατά περίπτωση συστήματα και υλικά. Έτσι εξασφαλίζεται από τυχόν οριζόντιες μετακινήσεις. (Π.Δ. 778/80 άρθρο 10 & 13 παρ. 4).

Το δάπεδο εργασίας των ικριωμάτων πρέπει να έχει πλάτος τουλάχιστον 60 εκ. και ελάχιστο πάχος 5cm. Το πλάτος αυτό όμως αυξάνεται ανάλογα με την χρήση του δαπέδου και μπορεί να φθάσει και το 1,50 μ. (Π.Δ. 1073/81 άρθρο 34).

Τα μαδέρια που αποτελούν το δάπεδο εργασίας δεν πρέπει να αφήνουν κενά μεταξύ τους. Επίσης το κενό μεταξύ δαπέδου και οικοδομής δεν πρέπει να είναι μεγαλύτερο από 30 εκ. (Π.Δ. 778/80 άρθρο 9 παρ. 1γ & ε).

Τα μαδέρια είναι από ξύλα άριστης ποιότητας, ανθεκτικά, επιμελώς συντηρημένα, χωρίς ρωγμές και διατρήσεις, άβαφα και αστοκάριστα. Έτσι επιτυγχάνεται η αντοχή τους σε φορτία και αποφεύγεται η ολισθηρότητα που μπορεί να προκαλέσει πτώση των εργαζομένων.

Όλα τα κατακόρυφα στοιχεία-υποστυλώματα των ικριωμάτων πρέπει να συνδέονται μεταξύ τους με χιαστί μεταλλικά στοιχεία-αντηρίδες.

Πλησίον των ικριωμάτων δεν υπάρχουν ηλεκτρικά καλώδια της ΔΕΗ.

Γιαννιτάς, 25/10/2018
Ο Μηχανικός