

Από το πρακτικό της με αριθμ. 12 /2024 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πέλλας.
Αριθ. Απόφασης 104 /2024

Περίληψη

«Έγκριση του κανονισμού λειτουργίας των Βραχυχρόνιων εποχιακών Αγορών `` 1^η Γιορτή Λουλουδιών`` και `` Γιορτή της Άνοιξης`` του Δήμου Πέλλας ».

Στα Γιαννιτσά και στο Δημοτικό Κατάστημα Πέλλας ,σήμερα , 26 Απριλίου 2024 ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:30΄, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Πέλλας, μετά από την με αριθμ. πρωτ 10.558/22-4-2024 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ που δόθηκε χωριστά σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, Δήμαρχο και προέδρους όλων των Κοινοτήτων του Δήμου Πέλλας, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3852/2010 τις όμοιες του ν. 5013/2023 του ν. 5043/2023 και του ν.5056/2023, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα παρακάτω θέματα της Ημερήσιας Διάταξης (Η.Δ.).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ.: 1)Αδαμάκης Αθανάσιος ,2) Αλμπανίδης Γεώργιος, 3) Βασιλειάδης Άνθιμος, 4) Γυριχίδης Ιωάννης, 5) Δαμασκούδης Δημήτριος, 6) Δεληγιαννίδης Κων/νος, 7) Δεντσίδου Πολυξένη, 8) Δόντσης Νικόλαος, 9) Θεοδωρίδου Ευλαμπία, 10)Κατσαμπέρης Νικόλαος, 11) Κεχαγιαδάκης Κων/νος, 12) Κουπτσίδης Θεόφιλος, 13) Κουτούδης Ιωάννης, 14) Μάγγος Θεμιστοκλής, 15) Μερμεητσάκη Ευφροσύνη, 16) Παπανικολάου Ζωή, 17) Πασχάλογλου Χρήστος, 18) Τεκτερίδης Γαβριήλ, πρόεδρος Δ.Σ, 19) Φαρμάκης Στυλιανός, 20) Φλίκας Νικόλαος, 21) Φωστηρόπουλος Συμεών, 22) Καστερίδης Ευστάθιος, 23) Αμπεριάδης Νικόλαος , 24) Λαρδανελιώτη Αναστασία, 25) Κασσίδης Στέφανος, 26) Μήνδος Βασίλειος, 27)Χατζηηλιάδης Πέτρος, αντιπρόεδρος Δ.Σ, 28) Στάμκος Γρηγόριος, 29) Επιτροπάκης Αθανάσιος, 30) Παναγιωτίδης Μιχαήλ, 31) Σεραϊδης Πέτρος, 32) Στεργιούλας Δημήτριος, γραμματέας Δ.Σ. και 33) Τόσιος Γεώργιος.

ΑΠΟΝΤΕΣ Δ. Σ. : 1) Γιάγκος Ανδρέας, 2) Ουραηλίδης Θεοδόσιος, οι οποίοι αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, διότι από τα 35 μέλη του Δ.Σ. βρέθηκαν παρόντα όλα τα τριάντα τρία (33) μέλη, άρχισε η συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πέλλας.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών ο Δήμαρχος Πέλλας κ. Ευστάθιος Φουντουκίδης .

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο κ. Τσαλκιτζής Πολυχρόνης , υπάλληλος του Δήμου Πέλλας, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο πρόεδρος, αναφερόμενος στο 3^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στον αντιδήμαρχο Προγραμματισμού κ. Δόντση Νικόλαο, ο οποίος είπε τα εξής.

Το συμβούλιο της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πέλλας με την με αριθμ. 157/2024 απόφασή του εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο την ψήφιση του κανονισμού λειτουργίας των Βραχυχρόνιων εποχιακών Αγορών `` 1^η Γιορτή Λουλουδιών`` και `` Γιορτή της Άνοιξης`` του Δήμου Πέλλας , την οποία επισυνάπτουμε και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και όλο το σώμα ψήφισε την με αριθμ. 157/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πέλλας

Ύστερα από αυτά , ο πρόεδρος κάλεσε το Δ.Σ να αποφασίσει σχετικά. Το Δ.Σ αφού έλαβε υπόψη του ,όσα παραπάνω αναφέρθηκαν, είδε τις διατάξεις του ν.3852/2010 , όπως τροποποιήθηκε και ισχύει καθώς και την με αριθμ. 157/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πέλλας

Εγκρίνει τον Κανονισμό Λειτουργίας των Βραχυχρόνιων εποχιακών Αγορών «1^η Γιορτή Λουλουδιών» και «Γιορτή της Άνοιξης» του Δήμου Πέλλας, ως εξής:

Άρθρο 1 – Αντικείμενο Κανονισμού

Ο παρών κανονισμός είναι εναρμονισμένος με τις διατάξεις του Ν.4849/2021 (ΦΕΚ 207/05-11-2021 τεύχος Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει στο παρόν (ήτοι έως 29 Μαρτίου του 2024), επιπλέον εναρμονίζεται με τις υπουργικές και κοινές υπουργικές αποφάσεις που εκδόθηκαν δυνάμει των εξουσιοδοτικών διατάξεων του και ρυθμίζει τις προϋποθέσεις οργάνωσης, λειτουργίας, ασφάλειας, αισθητικής, υγιεινής, και τάξης στον χώρο που θα διενεργούνται α) η **Βραχυχρόνια- Εποχιακή Αγορά «Γιορτή Λουλουδιών Γιαννιτσών»** και β) η **Βραχυχρόνια Εποχιακή Αγορά «Γιορτή Άνοιξης Γιαννιτσών»** και τη διαδικασία για τη χορήγηση εγκρίσεων συμμετοχής στις εν λόγω Αγορές.

Άρθρο 2 – Νομικό Πλαίσιο

- Β.Δ 24-9/20-10-1958, Άρθρο 13 παρ.1, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80 (ΦΕΚ 246/Α/1980)<<Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων>>
- Ν.3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α'114/08-06-2006) <<Κανονιστικές αποφάσεις>> και το αρθ.80 παραγ.11 παράβολο υπέρ Δήμου.
- Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»(ΦΕΚ 87 ΤΕΥΧΟΣ Α'07-06-2010), σύμφωνα με το οποίο η επιτροπή ποιότητας ζωής εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων.
- Ν. 4067/12 (ΦΕΚ 79 Α/9-4-2012-Διορθ.σφαλμ. Στο ΦΕΚ 99 Α/27-4-12): Νέος Οικοδομικός Κανονισμός, άρθρο 2 περ. 74, άρθρα 20 & 21
- Αριθ. 633/05-01-2015 (ΦΕΚ 116/ 12-01-2015 τεύχος Β') Απόφαση Υπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας <<Τον καθορισμό των ειδών που πωλούν οι τυφλοί>>
- Ν. 4442/2016 (ΦΕΚ 230/07.12.2016 τεύχος Α'): Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις. /
- Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας Δήμου Πέλλας (ΦΕΚ 786/23-03-2016 τεύχος Β')
- Ν. 4849/2021 (ΦΕΚ Α'207/5-11-21) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει στο παρόν (ήτοι έως 29 Μαρτίου του 2024).
- Υπουργικές Αποφάσεις που εκδόθηκαν δυνάμει των εξουσιοδοτικών διατάξεων του άρθρου 67 του νόμου 4849/2021 (ΦΕΚ Α'207/5-11-21).
- Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις που εκδόθηκαν δυνάμει των εξουσιοδοτικών διατάξεων του άρθρου 67 του νόμου 4849/2021 (ΦΕΚ Α'207/5-11-21).
- Εγκύκλιοι που σχετίζονται με το νόμο 4849/2021 (ΦΕΚ Α'207/5-11-21).
- Ν. 4495/17 (ΦΕΚ 167 Α/3-11-2017): Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις.
- Υγειονομική Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ. 47829/23-06-2017 καθώς και των διευκρινιστικών εγκυκλίων αυτής.
- Ν. 4555/2018 – «Κλεισθένης Ι»
- Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/69701/4461/18 (ΦΕΚ 4520 Β/16-10-2018): Διαδικασία έγκρισης και απαιτούμενα δικαιολογητικά για εργασίες για τις οποίες απαιτείται Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας (ΕΕΔΜΚ) καθώς και συμπλήρωση της εργασίας α. και τροποποίηση της εργασίας κη. της παρ. 2 του άρθρου 29 του ν. 4495/2017.
- Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΥΠΠΓ/48123/6983/18 (ΦΕΚ 3136 Β/31-07-2018) : Διαδικασίες ηλεκτρονικής υποβολής, ελέγχου και έκδοσης των διοικητικών πράξεων του άρθρου 29 του

ν.4495/2017 και καθορισμός ηλεκτρονικών υπηρεσιών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 33 του ν.4495/2017.

- 472/2018 αποφ. Δ.Σ Πέλλας «Κανονισμός λειτουργίας κοινοχρήστων χώρων Δήμου Πέλλας όπως τροποποιήθηκε/αντικαταστάθηκε και ισχύει».

- Τα έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας, όπως αυτά τροποποιούνται και ισχύουν κατά το διάστημα λειτουργίας της Βραχυχρόνιας- Εποχιακής Αγοράς «Γιορτή Λουλουδιών Γιαννιτσών» και της Βραχυχρόνιας Εποχιακής Αγοράς «Γιορτή Άνοιξης Γιαννιτσών» του Δήμου Πέλλας.

Άρθρο 3 – Ορισμοί

Για την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού ισχύουν οι ακόλουθοι ορισμοί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του 4849/2021 (ΦΕΚ207/Α'/05-11-2021).

«Φορέας λειτουργίας»: Ο δήμος ή η περιφέρεια που οργανώνει υπαίθριες αγορές και είναι αρμόδιος/α για την εύρυθμη λειτουργία τους, την αντιμετώπιση κάθε σχετικού ζητήματος που ανακύπτει όσον αφορά στην εν γένει λειτουργία τους και στη δραστηριοποίηση των πωλητών σε αυτές.

«Υπαίθριο εμπόριο»: Εμπορική δραστηριότητα που ασκείται σε υπαίθριο χώρο, δημόσιο ή ιδιωτικό, ιδιόκτητο ή μισθωμένο, και διακρίνεται σε εμπόριο σε οργανωμένες υπαίθριες αγορές, στάσιμο εμπόριο και πλανόδιο εμπόριο.

«Οργανωμένες υπαίθριες αγορές»: Οι λαϊκές αγορές, οι βραχυχρόνιες αγορές, οι υπαίθριες αγορές παρασκευής και πώλησης έτοιμου φαγητού και ποτών επί του δρόμου (street food markets), οι πρότυπες λαϊκές αγορές και οι αγορές χειροτεχνών/καλλιτεχνών.

«Βραχυχρόνιες αγορές»: Οργανωμένες υπαίθριες αγορές, με σαφή και καθορισμένη περιορισμένη διάρκεια, οι οποίες περιλαμβάνουν τις θρησκευτικού χαρακτήρα αγορές (ολιγοήμερες εορταστικές αγορές, θρησκευτικά πανηγύρια, αγορές Χριστουγέννων και αγορές Πάσχα), τις εμποροπανηγύρεις, τις επετειακές αγορές, τις πολιτιστικές αγορές, τις εποχιακές αγορές, τις κυριακάτικες αγορές και τις αγορές ρακοσυλλεκτών.

«Πωλητής»: Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο στο οποίο έχει χορηγηθεί άδεια, προκειμένου να δραστηριοποιείται στο υπαίθριο εμπόριο, από αρμόδια αρχή.

«Άδεια παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή»: Η άδεια που χορηγείται από την αρμόδια αρχή σε φυσικά και νομικά πρόσωπα, παραγωγούς πωλητές και επαγγελματίες πωλητές αντίστοιχα, προκειμένου να δραστηριοποιούνται στο υπαίθριο εμπόριο.

«Βεβαίωση δραστηριοποίησης στις βραχυχρόνιες αγορές»: Η βεβαίωση που χορηγείται από τον αρμόδιο φορέα σε πωλητές, προκειμένου να δραστηριοποιούνται σε βραχυχρόνιες αγορές.

«Ο.Π.Σ.Α.Α.»: Το Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα «Ανοιχτή Αγορά», του άρθρου 56,⁸ στο οποίο καταχωρούνται όλα τα στοιχεία που αφορούν στη σύννομη λειτουργία του υπαίθριου εμπορίου και τηρείται σχετική βάση δεδομένων. Το Ο.Π.Σ.Α.Α. μπορεί να αξιοποιείται, μεταξύ άλλων, κατά τη διενέργεια ελέγχων από τα αρμόδια όργανα ελέγχου για το υπαίθριο εμπόριο.

Άρθρο 4 – Διάρκεια ισχύος των αγορών και των εγκρίσεων συμμετοχής σε αυτές

Η Βραχυχρόνια - Εποχιακή Αγορά «Γιορτή Λουλουδιών Γιαννιτσών» και η Βραχυχρόνια Εποχιακή Αγορά «Γιορτή Άνοιξης Γιαννιτσών» θα έχουν διάρκεια έως πέντε (5) συναπτές ημέρες το ανώτερο κατ' έτος.

Η ακριβής ημερομηνία διεξαγωγής του συγκεκριμένου πλαισίου και για τις δύο Βραχυχρόνιες Αγορές θα ορίζεται στην απόφαση ίδρυσης της κάθε Αγοράς κατ' έτος.

Οι ημερομηνίες διεξαγωγής των δύο αγορών δεν δύναται να συμπίπτουν ημερολογιακά.

ΑΔΑ: ΨΣΡ=ΟΞΤ-1ΦΘ

Οι εγκρίσεις συμμετοχής που θα δίδονται στους υπαίθριους πωλητές των αγορών αυτών θα είναι ίσης χρονικής διάρκειας με τη διάρκεια των αγορών.

Άρθρο 5 – Χώρος λειτουργίας των αγορών, όρια, θέσεις, κατηγορίες προϊόντων
Ως χώρος λειτουργίας της **Βραχυχρόνιας-Εποχιακής Αγοράς «Γιορτή Λουλουδιών Γιαννιτσών»** και της **Βραχυχρόνιας Εποχιακής Αγοράς «Γιορτή Άνοιξης Γιαννιτσών»** είναι κοινός και ορίζεται αυτός όπως ακριβώς αποτυπώνεται στον από 15/04/2024 συνημμένο τοπογραφικό χάρτη και περιγράφεται στην Τεχνική- Αιτιολογική Έκθεση που συνέταξε (τοπογραφικό και αιτιολογική έκθεση) η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πέλλας και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του παρόντος.
Στο τοπογραφικό και στην αιτιολογική έκθεση διαφαίνονται τα όρια των αγορών αυτών, οι θέσεις, η αρίθμηση τους κλπ..

Άρθρο 6 – Επιτρεπόμενα είδη & υπηρεσίες
Τα επιτρεπόμενα είδη πώλησης και παροχής υπηρεσιών είναι τα προβλεπόμενα από την ΚΥΑ 18982/22.02.2022 (ΦΕΚ 925/01.03.2022 τεύχος Β') «Είδη πώλησης για τους παραγωγούς και τους επαγγελματίες πωλητές υπαίθριου εμπορίου» και την ΥΑ 16469/15.02.2022 (ΦΕΚ 879/25.02.2022 τεύχος Β') «Ειδικότεροι όροι λειτουργίας των βραχυχρόνιων αγορών και είδη προϊόντων και υπηρεσιών που διατίθενται ή παρέχονται σε αυτές».
Τα είδη που επιτρέπονται στη Βραχυχρόνια - Εποχιακή Αγορά «Γιορτή Λουλουδιών Γιαννιτσών» και στη Βραχυχρόνια Εποχιακή Αγορά «Γιορτή Άνοιξης Γιαννιτσών» είναι τα παρακάτω:

- άνθη, καλλωπιστικά φυτά, αρωματικά και φαρμακευτικά φυτά και κηπευτικό χώμα το οποίο δεν έχει υποστεί βιομηχανική επεξεργασία,
- πολλαπλασιαστικό υλικό καλλιεργούμενων φυτικών ειδών, όπως φυτάρια κηπευτικών, δενδρύλλια οπωροφόρων και φυτά αμπέλου,
- γλάστρες, εργαλεία κηπουρικής και άλλα βιομηχανικά είδη κηπουρικής και ανθοκομίας,
- Τα διατιθέμενα από τους πωλητές στο υπαίθριο εμπόριο, τρόφιμα, ανάλογα με το είδος τους, πρέπει να πληρούν τους όρους ποιότητας, υγιεινής και ασφάλειας των τροφίμων, σύμφωνα με τις γενικές διατάξεις της ενωσιακής περί τροφίμων νομοθεσίας, τις σχετικές κατά περίπτωση προϊόντος διατάξεις της ειδικής εθνικής και ενωσιακής νομοθεσίας, τον Κώδικα Τροφίμων και Ποτών (υπ' αρ. 1100/9.9.1987 απόφαση του Ανώτατου Χημικού Συμβουλίου, Β' 788), τους Κανόνες Διακίνησης και Εμπορίας Προϊόντων και Παροχής Υπηρεσιών (ΔΙ.Ε.Π.Π.Υ.) της υπό στοιχεία 91354/24.8.2017 απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης, (Β' 2983) με την επιφύλαξη ειδικών κατά περίπτωση διατάξεων αρμοδιότητας του Γενικού Χημείου του Κράτους (ΓΧΚ), την απόφαση του Υπουργού Υγείας υπό στοιχεία Υ1γ/Γ.Π./οικ.47829/23.6.2017 (Β' 2161) «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων/ποτών και άλλες διατάξεις» και των λοιπών υγειονομικών διατάξεων.
- Τα πωλούμενα βιομηχανικά είδη πρέπει να τηρούν τις προδιαγραφές ασφαλείας και η διάθεσή τους να γίνεται, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την υπ' αρ. 91354/30-07-2017 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Κωδικοποίηση Κανόνων Διακίνησης και Εμπορίας Προϊόντων και Παροχής Υπηρεσιών (Κανόνες ΔΙ.Ε.Π.Π.Υ.)» (Β' 2983).
- Οι παρεχόμενες υπηρεσίες πληρούν τους όρους ποιότητας, υγιεινής και ασφάλειας της εκάστοτε ισχύουσας, για κάθε είδος υπηρεσίας, ειδικής νομοθεσίας.

- **ΑΡΙΘΜΗΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΘΕΣΕΩΝ**

ΑΔΑ: ΨΣΡΞΟΞΤ-1Φ0
Η αρίθμηση των θέσεων καθώς και οι ακριβείς διαστάσεις τους για τις εν λόγω Αγορές αποτυπώνονται στο από 15/04/2024 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος κανονισμού.

Οι τιμές (ήτοι ύψος του καταβαλλόμενου τέλους) των θέσεων των δύο Αγορών δύναται να ορίζεται σε συνάρτηση με το τοπογραφικό διάγραμμα ανάλογα με τις διαστάσεις των θέσεων. Επιπλέον, δύναται να ορίζεται και ανάλογα με την συγκεκριμένη τοποθεσία των θέσεων π.χ. κεντρικοί τομείς, περιφερειακοί κλπ).

Οι τιμές (ήτοι ύψος του καταβαλλόμενου τέλους) των θέσεων και για τις δύο Αγορές καθορίζονται στο άρθρο 9 του εν λόγω κανονισμού, ο οποίος κανονισμός αναρτάται και με την προκήρυξη των θέσεων.

Άρθρο 7 - Κατηγορίες δικαιούχων

Στις εν λόγω αγορές δραστηριοποιούνται ως πωλητές φυσικά και νομικά πρόσωπα που διαθέτουν όλα τα νόμιμα παραστατικά και είναι κάτοχοι Βεβαίωσης Δραστηριοποίησης Ετήσιας Διάρκειας στις Βραχυχρόνιες Αγορές, κάτοχοι Αδείας Παραγωγού και Επαγγελματία Πωλητή που δραστηριοποιούνται στις Λαϊκές Αγορές, κάτοχοι Αδείας δραστηριοποίησης στο Στάσιμο ή στο Πλανόδιο Εμπόριο, κάτοχοι Αδείας Χειροτέχνη-Καλλιτέχνη.

Σε περίπτωση μη επαρκούς ενδιαφέροντος για την κάλυψη των θέσεων κάποιας κατηγορίας εκ των ανωτέρω, αυτές αποδίδονται σε αιτούντες των υπόλοιπων κατηγοριών των δύο Αγορών.

Αν ο αριθμός των αιτήσεων για τη μία ή και για τις δύο Αγορές υπερβαίνει τον αριθμό των προς διάθεση θέσεων που ορίζονται με την προκήρυξη, θα διενεργηθεί κλήρωση.

Άρθρο 8 – Διαδικασία χορήγησης εγκρίσεων συμμετοχής

Αιτήσεις για συμμετοχή στην **Βραχυχρόνια - Εποχιακή Αγορά «Γιορτή Λουλουδιών Γιαννιτσών»** και στη **Βραχυχρόνια Εποχιακή Αγορά «Γιορτή Άνοιξης Γιαννιτσών του Δήμου Πέλλας** θα υποβάλλονται ηλεκτρονικά στο κεντρικό πρωτόκολλο του Δήμου Πέλλας στο email protokollo@giannitsa.gr. Οι φόρμες των αιτήσεων με τα απαραίτητα δικαιολογητικά θα αναρτώνται στη κεντρική ιστοσελίδα του Δήμου Πέλλας.

Η φόρμα της αίτησης και για τις δύο αγορές δύναται να είναι κοινή.

Για τη συμμετοχή στη διαδικασία θα εκδίδεται προκήρυξη που θα αναρτάται στο Ο.Π.Σ.Α.Α. με μέριμνα της αρμόδιας για την έκδοση της προκήρυξης αρχής και θα δημοσιεύεται στον διαδικτυακό τόπο της.

Στην προκήρυξη θα καθορίζονται οι ημερομηνίες κατάθεσης αιτήσεων, οι θέσεις, το καταβαλλόμενο τέλος για το σύνολο του χρόνου δραστηριοποίησης, ο τρόπος και ο χρόνος καταβολής του τέλους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον κανονισμό λειτουργίας της αγοράς κ.ά.

Οι πωλητές στους οποίους αποδίδονται οι θέσεις δραστηριοποίησης και για τις δύο στη βραχυχρόνιες αγορές καταβάλλουν το τέλος θέσης, όπως ορίζεται στην οικεία προκήρυξη θέσεων.

Το τέλος θα καταβάλλεται στο σύνολό του εφάπαξ πριν την ημερομηνία έναρξης της αγοράς και πριν εγκατασταθούν στη θέση που τους έχει αποδοθεί μετά τη διαδικασία.

Οι πωλητές που δεν θα καταβάλουν το τέλος θέσης, σύμφωνα με την παραπάνω διαδικασία δεν θα περιλαμβάνονται στον οριστικό κατάλογο συμμετεχόντων, δεν θα εκδίδεται από τον φορέα λειτουργίας έγκριση συμμετοχής και δεν θα επιτρέπεται να καταλάβουν θέση πώλησης στις εν λόγω αγορές.

Επιπλέον, πριν από την ημερομηνία έναρξης των δύο **βραχυχρόνιων αγορών**, βάσει του οριστικού καταλόγου κατόχων θέσεων που προκύπτει μετά από τη διαδικασία απόδοσης θέσεων μέσω έκδοσης προκήρυξης, θα εκδίδεται από τον φορέα λειτουργίας (ήτοι τον **Δήμο Πέλλας**) απόφαση έγκρισης συμμετοχής στις εν λόγω αγορές, η οποία θα αναρτάται στο Ο.Π.Σ.Π.Α., στην ιστοσελίδα και σε πίνακα ανακοινώσεων του φορέα λειτουργίας (ήτοι του **Δήμου Πέλλας**) με μέριμνα του τελευταίου. Στην ανωτέρω απόφαση έγκρισης περιλαμβάνονται τουλάχιστον τα εξής:

- α) το ονοματεπώνυμο του πωλητή,
- β) η ιδιότητα υπό την οποία συμμετέχει στην αγορά,
- γ) τα είδη που διαθέτει προς πώληση στη βραχυχρόνια αγορά.
- Δ) και η συγκεκριμένη θέση που κατέχει.

Τα παραπάνω ισχύουν και για τη Βραχυχρόνια - Εποχιακή Αγορά «Γιορτή Λουλουδιών Γιαννιτσών» και για τη Βραχυχρόνια Εποχιακή Αγορά «Γιορτή Άνοιξης Γιαννιτσών».

Η προκήρυξη και για τις δύο Αγορές δύναται να είναι κοινή.

Άρθρο 9 – Καταβαλλόμενο τέλος και τρόπος είσπραξης τους

Το καταβαλλόμενο τέλος για το σύνολο του χρόνου δραστηριοποίησης και για τη Βραχυχρόνια - Εποχιακή Αγορά «Γιορτή Λουλουδιών Γιαννιτσών» και για τη Βραχυχρόνια Εποχιακή Αγορά «Γιορτή Άνοιξης Γιαννιτσών» θα ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πέλλας μετά από εισηγητική απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία θα ισχύει μέχρι τροποποίησής της. Η απόφαση Δ.Σ. για τις τιμές θα αναρτάται μαζί με την προκήρυξη. Οι αιτούντες υποχρεούνται πριν την έκδοση της έγκρισης συμμετοχής να καταβάλλουν το αναλογούν τέλος σύμφωνα με τον οριστικό κατάλογο συμμετεχόντων, ανά αγορά.

Το καταβαλλόμενο τέλος δύναται να ορίζεται και απευθείας στον παρόντα κανονισμό και άρθρο πάντα μετά από εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής.

Ειδικότερα καθορίζονται οι παρακάτω τιμές ανά θέση πωλητή και αγορά.

A) Βραχυχρόνια - Εποχιακή Αγορά «Γιορτή Λουλουδιών Γιαννιτσών»

-130€ ανά θέση πωλητή, για τις δέκα θέσεις (1-10)A 3X3m

-150€ ανά θέση πωλητή, για τις τρεις θέσεις (1-3)B 3X4,5m

B) Βραχυχρόνια Εποχιακή Αγορά «Γιορτή Άνοιξης Γιαννιτσών»

-70€ ανά θέση πωλητή, για τις δέκα θέσεις (1-10)A 3X3m

-80€ ανά θέση πωλητή, για τις τρεις θέσεις (1-3)B 3X4,5m

Άρθρο 10 – Εκθετήριοι πάγκοι των εν λόγω αγορών

Ο πωλητής καταλαμβάνει μόνο τη θέση που του έχει παραχωρηθεί. Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση προϊόντων, ή υλικών συσκευασίας εκτός της θέσης. Ο πωλητής μεριμνά για την απρόσκοπτη κίνηση πεζών από τους προκαθορισμένους διαδρόμους μεταξύ θέσεων καθώς και προς τις οικίες και τα καταστήματα που βρίσκονται στις οδούς δραστηριοποίησης της αγοράς. Απαγορεύεται κάθε είδους εμπόδιο στο χώρο κίνησης των πεζών. Οι πάγκοι τοποθετούνται ομοιόμορφα και δεν εξέχουν της διαγραμμισμένης ευθείας που υπάρχει στα καταστρώματα των οδών.

Απαγορεύεται κάθε είδους διαφήμιση επί των εκθετηρίων.

Άρθρο 11 – Τεχνική ασφάλεια των δύο υπαίθριων αγορών

Σύμφωνα με την παράγραφο 5, του άρθρου 25, του ν. 4849/2021: «Με την επιφύλαξη ειδικότερων διατάξεων της χωροταξικής και πολεοδομικής νομοθεσίας, η κατασκευή και τοποθέτηση στους χώρους λειτουργίας υπαίθριας οργανωμένης αγοράς προσωρινών στεγάστρων ή σκιάστρων ανοιχτού τύπου, ανεξάρτητα από το υλικό κατασκευής τους ή τον τρόπο στήριξής τους στο έδαφος, δεν αναιρεί τον υπαίθριο χαρακτήρα της. Για τη λειτουργία υπαίθριας αγοράς, οι ανωτέρω κατασκευές εγκαθίστανται από τον αρμόδιο φορέα λειτουργίας, ύστερα από έγκριση της αρμόδιας Δ/σης τεχνικών υπηρεσιών του σχετικά με την ασφάλεια χρήσης και τη στατική επάρκεια των κατασκευών».

Επιπλέον, επειδή σύμφωνα με την περίπτωση α, της παραγράφου 2, του άρθρου 54, του νόμου 4849/2021 προβλέπεται εκτός των άλλων ότι αρμοδιότητα των φορέων λειτουργίας είναι και η *μέριμνα για την εύρυθμη λειτουργία τους*.

Γι' αυτό το λόγο πρέπει να διασφαλίζονται από τον Δήμο Πέλλας οι ασφαλείς συνθήκες διενέργειας και λειτουργίας των αγορών με μέριμνα για την εγκατάσταση και τον έλεγχο των πάσης φύσεως κατασκευών και εγκαταστάσεων (ηλεκτρολογικές, στατικές κ.ά).

Σε κάθε περίπτωση ελέγχεται η όδευση και η τοποθέτηση των καλωδιώσεων ηλεκτρικής ενέργειας και η κατάσταση των ηλεκτρολογικών πινάκων των δύο εν λόγω αγορών, ώστε όλες οι ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις να είναι ασφαλείς για τους συμμετέχοντες πωλητές και το κοινό-επισκέπτες και λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των συγκεκριμένων βραχυχρόνιων αγορών.

Δηλαδή, όλες οι κατασκευές που πρόκειται να εγκατασταθούν στις εν λόγω αγορές από τον Δήμο Πέλλας (όπως ηλεκτρολογικές, στατικές, μηχανικές κλπ) να ελέγχονται από τους αρμόδιους για την τοποθέτηση-εγκατάστασή τους (π.χ. ηλεκτρολόγοι του δήμου κ.ά.) και από αρμόδιους για τον τελικό έλεγχο υπαλλήλους της τεχνικής υπηρεσίας ή και της πολεοδομίας (όποιοι οριστούν σύμφωνα πάντα με το προβλέπομενο νομικό καθεστώς).

Επιπλέον, θα πρέπει να συντάσσεται και τελική έκθεση έλεγχου περί ασφαλούς εγκατάστασης κατασκευών, εξεδρών, ηλεκτρολογικών, στατικών εγκαταστάσεων και γενικότερα όλων των εγκαταστάσεων και των δύο αγορών από τους εγκαταστάτες κατά την εγκατάσταση και από τους ελεγκτές που θα οριστούν μετά την εγκατάστασή τους.

Άρθρο 12 – Αρμοδιότητες Υπηρεσιών του Δήμου

- Το τμ. Ανάπτυξης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, της Δ/σης Προγραμματισμού & Ανάπτυξης είναι αρμόδιο για την σύνταξη της φόρμας των αιτήσεων με τα απαραίτητα δικαιολογητικά και τη δημοσιοποίησή τους, την παραλαβή αιτήσεων, έλεγχο πληρότητας φακέλου, σύνταξη οριστικού πίνακα κατόχων θέσεων & ανάρτησή του, εισηγήσεις στον Αρμόδιο Αντιδήμαρχο ή Πρόεδρο **Επιτροπής Διενέργειας για τη Βραχυχρόνια - Εποχιακή Αγορά «Γιορτή Λουλουδιών Γιαννιτσών» και για τη Βραχυχρόνια Εποχιακή Αγορά «Γιορτή Ανοιξης Γιαννιτσών** για τις εγκρίσεις συμμετοχής των πωλητών και όλες τις αναρτήσεις στο ΟΠΣΑΑ (<https://openmarket.mindev.gov.gr/>) σύμφωνα με τον παρόντα κανονισμό και το Νόμο 4849/2021.

Η Δ/ση Προγραμματισμού & Ανάπτυξης αναλαμβάνει τη σύνταξη σχεδίου κανονισμού λειτουργίας σε συνεργασία με τις εμπλεκόμενες Διευθύνσεις του Δήμου, μετά από προφορική ή γραπτή όχληση αιρετών οργάνων όπως η Αντιδημαρχία Δημοτικής Ενότητας Γιαννιτσών ή καθ' ύλην αντιδημαρχία Προγραμματισμού και Ανάπτυξης ή η Δημοτική Επιτροπή.

- Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών είναι αρμόδια για την είσπραξη του οικονομικού τέλους συμμετοχής στη βραχυχρόνια αγορά. Επιπλέον, εισηγείται προς την Δημοτική Επιτροπή τις τιμές των θέσεων (ήτοι το ύψος του καταβαλλόμενου τέλους για τις θέσεις) των δύο αγορών.

- Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών είναι αρμόδια για την αποτύπωση σε τοπογραφικά διαγράμματα του τοπογραφικού του παρόντος κανονισμού θέσεων των αγορών αυτών, με την πρόβλεψη σχεδίου πυρασφάλειας & διόδων διαφυγής, ελεύθερης πρόσβασης οχημάτων κοινής ωφέλειας, ασθενοφόρα, πυροσβεστικά οχήματα, όπως και των θέσεων χώρων υγιεινής (WC).

Εισηγείται τον καθορισμό των τεχνικών προδιαγραφών διενέργειας **και των δύο Βραχυχρόνιων Αγορών** και τις προδιαγραφές ελέγχου ασφαλείας εγκατάστασης των λυόμενων και των πάσης φύσεως κατασκευών τους, των οποίων έχει και τον τελικό έλεγχο στατικότητας (λυόμενων κατασκευών κ.ά) και ασφαλείας των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων (ηλεκτρολογικό σχέδιο), τον έλεγχο των πυροσβεστικών κρουνών και την τοποθέτηση των πυροσβεστικών φωλιών πριν τη

λειτουργία της βραχυχρόνιας Αγοράς Τέλος, διαβιβάζει το εγκεκριμένο τοπογραφικό σχέδιο στις υπηρεσίες: Πυροσβεστική, Υγειονομική και Αστυνομική Διεύθυνση Πέλλας.

- Η Διεύθυνση Πολεοδομίας είναι αρμόδια για τον έλεγχο πάσης φύσεως αυθαιρέτων κατασκευών και επιβολή κυρώσεων των πάσης φύσεως αυθαίρετων λυόμενων κατασκευών καθ' όλη τη διάρκεια της βραχυχρόνιας αγοράς.

- Η Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Καθαριότητας είναι αρμόδια για την υλοποίηση και ασφαλή εγκατάσταση των λυόμενων και των πάσης φύσεως κατασκευών και των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων της βραχυχρόνιας αγοράς και τον έλεγχο κατά τη διάρκεια και των δύο αγορών, καθώς και την καθαριότητα του χώρου και στις δύο αγορές.

- Η Δ.Ε.Υ.Α.Π. για τον έλεγχο καλής λειτουργίας των πυροσβεστικών κρουνών, της αποχέτευσης **και των δύο αγορών** και είναι σε ετοιμότητα για παρέμβαση σε περίπτωση εκτάκτων καιρικών φαινομένων (π.χ. έντονη βροχόπτωση).

- Η Δημοτική Αστυνομία είναι αρμόδια για τον έλεγχο και την τήρηση του παρόντος κανονισμού και γενικότερα για την εύρυθμη λειτουργία **και των δύο βραχυχρόνιων αγορών**. Επιπλέον συνεργάζεται με την Πυροσβεστική Υπηρεσία, Νοσοκομείο, ΕΚΑΒ, Ελληνική αστυνομία, Πολιτική Προστασία, για την ελεύθερη πρόσβαση οχημάτων κοινής ωφέλειας, εκκένωση του χώρου σε περιπτώσεις έκτακτου ελέγχου κ.ά. Οι απαραίτητες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις θα ρυθμίζονται σύμφωνα με τις υποδείξεις της Ελληνικής Αστυνομίας.

- Η Δημοτική Επιτροπή εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο στην αρχή κάθε έτους τη διενέργεια των Οργανωμένων υπαίθριων αγορών (Βραχυχρόνιες Αγορές) βάσει του άρθρου 38 του Ν.4849/2021.

- **Δύναται να συστήνονται τριμελείς επιτροπές Διενέργειας των αγορών αυτών (ήτοι της Βραχυχρόνιας - Εποχιακής Αγοράς «Γιορτή Λουλουδιών Γιαννιτσών» και της Βραχυχρόνιας Εποχιακής Αγοράς «Γιορτή Άνοιξης Γιαννιτσών»), οι οποίες** δια των προέδρων τους προΐστανται και εντέλουν τις αρμόδιες για τη διενέργεια των αγορών διευθύνσεις του δήμου και επιλύουν ζητήματα που τυχόν προκύπτουν και δεν προβλέπονται από τον παρόντα κανονισμό και την ισχύουσα νομοθεσία.

Η τριμελής επιτροπή διενέργειας των δύο αγορών και η σύστασή και ιεραρχία των μελών της δύναται να είναι κοινή.

Σε περίπτωση σύστασης των επιτροπών αυτών οι Πρόεδροι ή ο Πρόεδρος τους είναι αρμόδιοι για την έκδοση των εγκρίσεων συμμετοχής στις αγορές του παρόντος. Σε διαφορετική περίπτωση αρμόδιο όργανο για την έκδοση των εγκρίσεων συμμετοχής στις αγορές του παρόντος ορίζεται ο καθ' ύλην αντιδήμαρχος Προγραμματισμού & Ανάπτυξης.

Άρθρο 13 – Υποχρεώσεις συμμετεχόντων

Η Βραχυχρόνια - Εποχιακή Αγορά «Γιορτή Λουλουδιών Γιαννιτσών» και η Βραχυχρόνια Εποχιακή Αγορά «Γιορτή Άνοιξης Γιαννιτσών» δύναται να λειτουργούν όλες τις ημέρες διάρκειας των αγορών και κατά τις ώρες 9:00'ώς 23:00'.

Και για τις δύο αγορές ισχύουν τα παρακάτω:

Δεν επιτρέπεται η διάθεση προϊόντων πέραν αυτών που περιγράφονται στην έγκριση συμμετοχής. Ο κάθε συμμετέχων πωλητής οφείλει να τηρεί όλες τις προβλεπόμενες από τον νόμο διαδικασίες για τη λειτουργία της επιχείρησής του εντός του χώρου, να εκδίδει όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά για την πραγματοποιούμενη δραστηριότητα. Οι συμμετέχοντες οφείλουν να εφαρμόζουν και να συμμορφώνονται προς όλους τους κανονισμούς πυρασφάλειας και να διατηρούν στον χώρο τους τον προβλεπόμενο από τις διατάξεις φορητό εξοπλισμό πυρασφάλειας σε άριστη κατάσταση, να εγγυώνται και να φέρουν την πλήρη ευθύνη για την ασφάλεια προσώπων και πραγμάτων εντός του χώρου εγκατάστασής τους. Επίσης, οφείλουν να εφαρμόζουν τις κείμενες διατάξεις όσον αφορά στην εργασία και απασχόληση προσώπων.

Απαγορεύεται αυστηρά η κατάληψη χώρου εκτός των προκαθορισμένων ορίων των αγορών. Επιβάλλεται η εξασφάλιση από τους συμμετέχοντες της προσβασιμότητας του κοινού αλλά και των οχημάτων της Πυροσβεστικής, της Αστυνομίας και του ΕΚΑΒ, τα οποία θα πρέπει να κινούνται στον χώρο χωρίς εμπόδια σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης.

Απαγορεύεται η αυθαίρετη αλλαγή χώρου καθώς και η κατάληψη χώρου μεγαλύτερου από αυτόν που προβλέπει η έγκριση συμμετοχής. Απαγορεύεται να προεξέχουν τα εμπορεύματα από τα όρια της θέσης, με οποιοδήποτε τρόπο, είτε εφάπτονται του εδάφους, είτε κρέμονται από διάφορα σημεία.

Όλοι οι συμμετέχοντες οφείλουν να απέχουν από κάθε ενέργεια που θα μπορούσε να προκαλέσει οποιασδήποτε μορφής και έκτασης υποβάθμιση του περιβάλλοντος και της αισθητικής, να εφαρμόζουν τους κανόνες της καλής εν γένει συμπεριφοράς και να διατηρούν τον χώρο καθαρό. Απαγορεύεται αυστηρά η εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση οποιουδήποτε χώρου από τους δικαιούχους σε τρίτο ή η χρησιμοποίησή του για κάθε άλλο σκοπό εκτός αυτού για τον οποίο αυτός διατίθεται. Σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε των παραπάνω όρων, παρέχεται στο Δήμο το δικαίωμα να αποκλείει τον παραβάτη από το δικαίωμα συμμετοχής στην αγορά για μία ή περισσότερες χρονιές.

Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να δηλώνουν υπεύθυνα ότι έλαβαν γνώση και αποδέχονται ανεπιφύλακτα τον παρόντα Κανονισμό Λειτουργίας του Δήμου Πέλλας και τους όρους διενέργειας και λειτουργίας που περιγράφονται σε αυτόν.

Άρθρο 14 – Υποχρεώσεις διοργανωτή

Η διοργανώτρια αρχή είναι υπεύθυνη για:

Τον γενικό καθαρισμό των κοινόχρηστων χώρων των αγορών.

Τη φύλαξη του χώρου των αγορών.

Την προβολή και διαφήμιση της αγοράς.

Τη διατήρηση της εύρυθμης, ασφαλούς και νόμιμης λειτουργίας των αγορών.

Άρθρο 15 – Διοικητικές Κυρώσεις

Σε περίπτωση παραβίασης του κανονισμού επιβάλλονται κυρώσεις του Ν4849/21 και από τον φορέα λειτουργίας.

Άρθρο 16 – Προσθήκη – Τροποποίηση – Κατάργηση

Προσθήκη ή τροποποίηση ή κατάργηση του παρόντος κανονισμού ή επιμέρους άρθρων του πραγματοποιείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μετά από εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής.

Άρθρο 17 – Ισχύς

Η ισχύς του κανονισμού αυτού αρχίζει με την έγκριση του από το Δημοτικό Συμβούλιο. Η παρούσα απόφαση αποστέλλεται για έλεγχο νομιμότητας στον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης, κοινοποιείται στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας

Θα συνοδεύεται από συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Βραχυχρόνιας - Εποχιακής Αγοράς «Γιορτή Λουλουδιών Γιαννιτσών» και της Βραχυχρόνιας Εποχιακής Αγοράς «Γιορτή Άνοιξης Γιαννιτσών Δήμου Πέλλας».

Η απόφαση αυτή πήρε α.α 104/2024

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται κανονικά :

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Τεκτερίδης Γαβριήλ

Τα Μέλη

ΑΔΑ: ΨΣΡΞΩΞΤ-1Φ0

1) Αδαμάκης Αθανάσιος, 2) Αλμπανίδης Γεώργιος, 3) Βασιλειάδης Ανθιμος, 4) Γυριχίδης Ιωάννης, 5) Δαμασκούδης Δημήτριος, 6) Δεληγιαννίδης Κων/νος, 7) Δεντσίδου Πολυξένη, 8) Δόντσης Νικόλαος, 9) Θεοδωρίδου Ευλαμπία, 10) Κατσαμπέρης Νικόλαος, 11) Κεχαγιαδάκης Κων/νος, 12) Κουπτσίδης Θεόφιλος, 13) Κουτούδης Ιωάννης, 14) Μάγγος Θεμιστοκλής, 15) Μερμεητσάκη Ευφροσύνη, 16) Παπανικολάου Ζωή, 17) Πασχάλογλου Χρήστος, 18) Φαρμάκης Στυλιανός, 19) Φλίκας Νικόλαος, 20) Φωστηρόπουλος Συμεών, 21) Καστερίδης Ευστάθιος, 22) Αμπεριάδης Νικόλαος, 23) Δαρδανελιώτη Αναστασία, 24) Κασσιδής Στέφανος, 25) Μήνδος Βασίλειος, 26) Χατζηηλιάδης Πέτρος, 27) Στάμκος Γρηγόριος, 28) Επιτροπάκης Αθανάσιος, 29) Παναγιωτίδης Μιχαήλ, 30) Σεραϊδης Πέτρος, 31) Στεργιούλας Δημήτριος, και 32) Τόσιος Γεώργιος.

Πιστό Απόσπασμα

Γιαννιτά 29 / 4 / 2024

Πιστό Αντίγραφο
Γιαννιτά 29 / 4 / 2024
Ο Δήμαρχος